



الهيئة العامة للتراث العربي
National Commission for Heritage

٣٣٣ | ٢

من نحن

بدأنا خطواتنا الأولى في شركة مدائن العصر للتطوير العقاري منذ عدة سنوات لفهم حاجة السوق العقاري في المملكة بشكل عام وفي العاصمة الرياض بشكل خاص.

تخصصنا في مدائن العصر في استثمار الأراضي وتطويرها بعقارات مميزة مثل الفلل ، العمائر التجارية بالإضافة إلى التخطيط والاستثمار العقاري المنظم.

في مدائن العصر نفخر بامتلاكتنا لفريق مميز وكوننا من أوائل الشركات التي كانت وستكون لها بصمة في إحداث التغيير الإيجابي في هذا المجال والقفزة النوعية في رفع كفاءة الابنية والوصول مع عملائنا وشركاء نجاحنا لرؤية 2030.

امسح هنا
للوصول للموقع



دقيقتين

عن طريق أبو بكر

7 دقائق

عن طريق الملك فهد

10 دقائق

عن جامعة اليمامة

3 دقائق

عن طريق الملك عبدالعزيز

10 دقائق

عن مطار الملك خالد الدولي

10 دقائق

عن جامعة الأميرة نورة

10 دقائق

عن طريق الملك سلمان

وصف المشروع مدائٍن تاون هاووس

هو مفهوم جديد تماماً يوفر لك السكن الفاخر، إلى جانب الخصوصية المريحة كل ذلك في بيئة حديثة ومتطرفة، تتكون من ٣٢ فيلا ذكية بنظام تاون هاووس بها كل ما يمكن أن تقدمه الحياة المريحة لك.

موقع المشروع

تميز مشروع مدائٍن تاون هاووس في أرقى أحياء شمال مدينة الرياض الحديثة هي العارض.

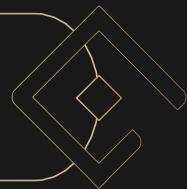


احجز مكانك في أحدث مفاهيم السكن



شاهد مسكنك بتقنية الواقع الافتراضي

وحدات B



وحدات A



وحدات D



وحدات C



المزايا المعمارية

حديقة لأغلب الوحدات
سكنية خاص



غرفة إضافية في
الطابق العلوي
متعددة الاستخدام



سطح مستقل لكل
وحدة سكنية



فناء داخلي مستقل لكل
وحدة سكنية لتعزيز
الإضاءة الطبيعية



خزائن بريدية ذكية



مدخل خاص



كاميرات مراقبة
للمناطق العامة تعمل
على مدار الساعة



أبواب ذكية



نظام سمارت (خوارزم)



نظام استشعار الحرائق



مواقف قبو



تكييف مركزي



البوابة الرئيسية
بنظام الدخول الذكي



تيراس خاص لكل
وحدة سكنية



أنظمة رقمية متقدمة



خزانات أرضية مستقلة
لكل وحدة سكنية



تشطيب بجودة عالية



المزايا التفصيلية للوحدة السكنية

نظام تهوية
عالية الجودة



خدمات مستقلة
لكل وحدة



سطح مستقل
لكل وحدة



إنارة طبيعية
sky light



تكييف مركزي وسبليت



دخول ذكي



نظام استشعار
الحرائق



خصوصية عالية
في المسكن



مناطق خضراء
في السطح





تصاميم عصرية متنوعة



مزايا المرافق

مواقف في القبو
خاصة بالسكن



ممرات مشجرة



جلسات مظللة



نادي رياضي



لاونج خاص للسكن



مكان ترفيه للأطفال
بإضاءة طبيعية



مدخل للمجمع
بخاصية الدخول الذكي



خدمات ما بعد البيع

- ◊ نظافة الممرات العامة والحدائق
- ◊ إنشاء اتحاد ملوك
- ◊ سداد فاتورة شركة المياه العام
- ◊ سداد فاتورة شركة الكهرباء العام
- ◊ صيانة المصاعد والممرات العامة ونظافتها

للسنة الأولى فقط





مسكن يليق بك



ضمانات المشروع

الضمان	المدة
الهيكل الإنشائي	10 سنوات
الأنباب الصحية	15 سنة
التمديدات الكهربائية	20 سنة
العزل	10 سنة
المصاعد	1 سنة
مضخات المياه	1 سنة
السخان المركزي	5 سنوات
خوارزم	3 سنوات

شركاء النجاح



MADA
PROPERTIES



مبادر
العقارية

مَدَائِن
MADAIN
تساون هاوس

FAL
فال



يسعدنا تواصلكم

+966 55 008 8601