

المسوق الحصري

MADA
PROPERTIES



مدا
العقارية

الفية FAYAH

من المجالات العقارية



المجالات العقارية
ALMJALAT REAL ESTATE



الريادة في التطوير العقاري الحديث

المجالات العقارية
ALMJALAT REAL ESTATE



تهدف ” الفيّة ” إلى إرساء معايير جديدة في السوق العقاري، بفضل تصميماتها المبتكرة، وفي هذا المشروع تستمر المجالات العقارية في تعزيز رسالتها بتقديم مجتمعات سكنية ترتقي بأسلوب المعيشة العصري.

نسعى من خلال مشروع ” الفيّة ” إلى تحقيق أعلى معايير الراحة والاستدامة، مما يعكس التزامها بالتميز في كل تفاصيل مشاريعها، كما يعتبر المشروع تجسيدا لأهداف الشركة في تقديم حلول عقارية تتماشى مع ما تشهده المملكة من ازدهار في مجالات التطوير العقاري.

يمثل مشروع ” الفيّة ” إحدى الخطوات الرائدة لشركة المجالات العقارية في تطوير وجهات سكنية مبتكرة وعصرية تلبي احتياجات وتطلعات العملاء، يأتي هذا المشروع ضمن رسالة الشركة الرامية إلى توفير بيئة سكنية متميزة تجمع بين الرفاهية والجودة العالية.



+694

الوحدات السكنية



+145,239

مسطحات البناء



+71,383

مساحات الأراضي

تفاصيل تَهَمُّكَ

01 لماذا الفيّة

02 أسلوبنا العمراني

03 رحلة إلى الفيّة

04 نموذج الفيلا

05 مميزات المشروع

06 تواصل معنا

المجالات العقارية
ALMJALAT REAL ESTATE



الفية FAYAH



يکمن جمالها
في ظل تفاصيلها



تفاصيل المشروع

44 فيلا | مساحات تبدأ من 473 متر



أسعار الوحدات

الشوارع المحيطة بالمشروع

ش 40 ارع
جهة غربية

ش 20 ارع
جهة شرقية

ش 26 ارع
جهة جنوبية

ش 20 ارع
جهة شمالية

أسلوبنا العمراني

من عمق الطبيعة وإرث المكان
جاء الإلهام الذي تجلّى في طراز معماري

يجمع الفن بالهندسة

وتفاصيل مستلهمة من ألوان الأرض
ولمحات جمال المشربية ..

ليكون

طرازاً فريداً يتألق فيه مسكنك.



رحلة إلى الفيّة

وجودك بقربها يضيف ليومك مزيداً
من الراحة ، ويضعك على بعد خطوات
من كل ما تحتاجه دون عناء.

مرافق تعليمية
مستقبلية مجاورة



مسجد
تحت الإنشاء



على بعد 5 دقائق
من المنتزهات والحدائق



على بعد 15 دقيقة
من العثيم مول



على بعد 8 دقيقة
من طريق خريص



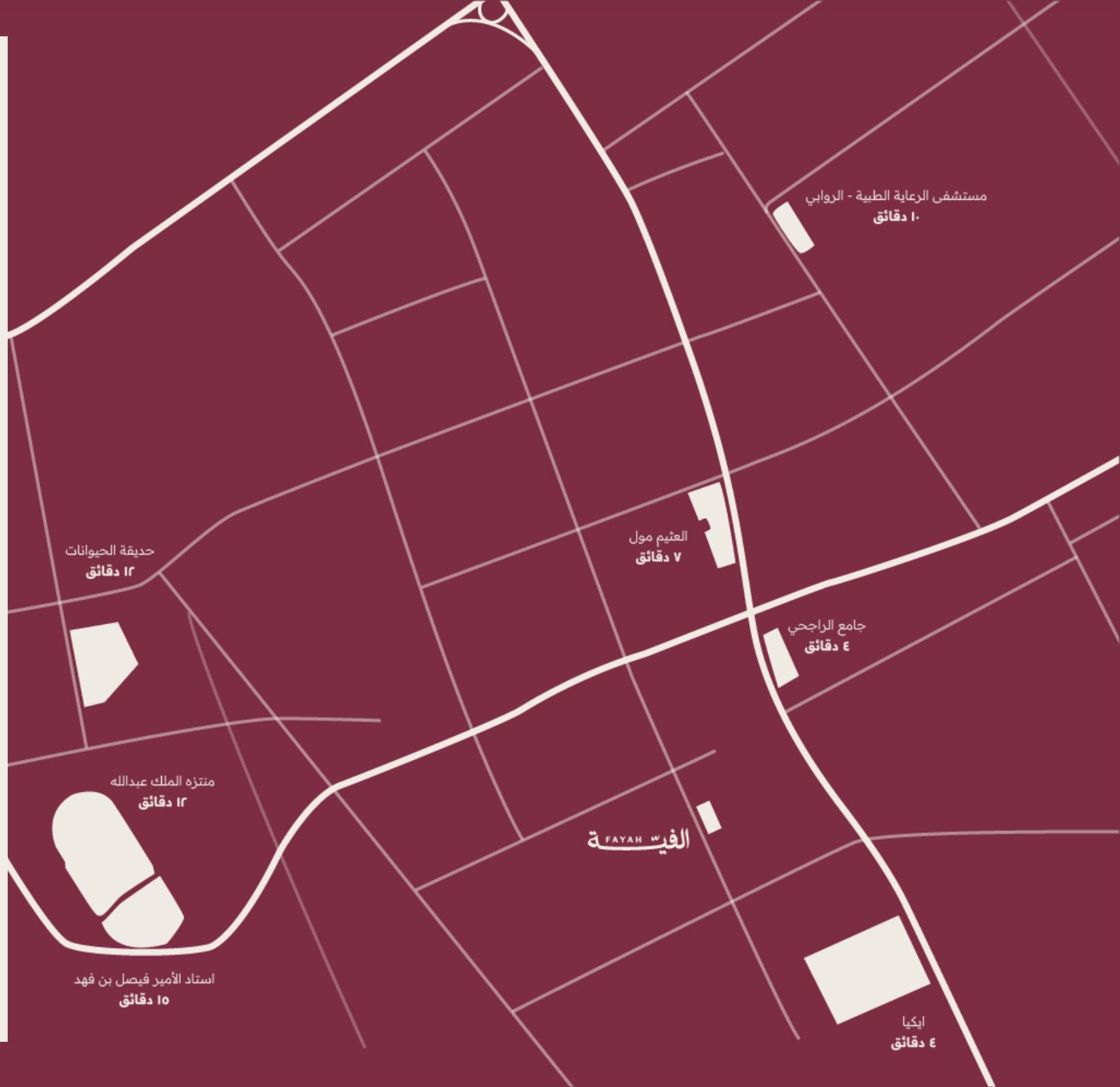
على بعد 10 دقائق
من طريق الدائري الشرقي



تتوّرنّا الموقع



شرق مدينة الرياض بحي الصفا





شاهد الفيلا افتراضياً



Help | Terms Matterport

اكتشف الفيّة برحلة افتراضية عبر تقنية الواقع المعزز

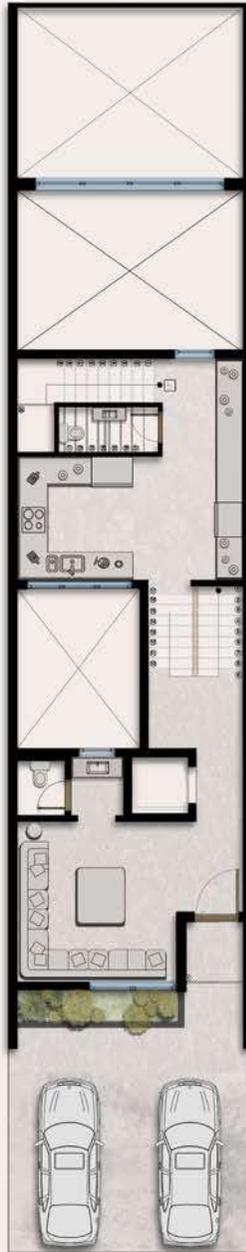
نموذج
الفيلة

الفيلة FAYAH

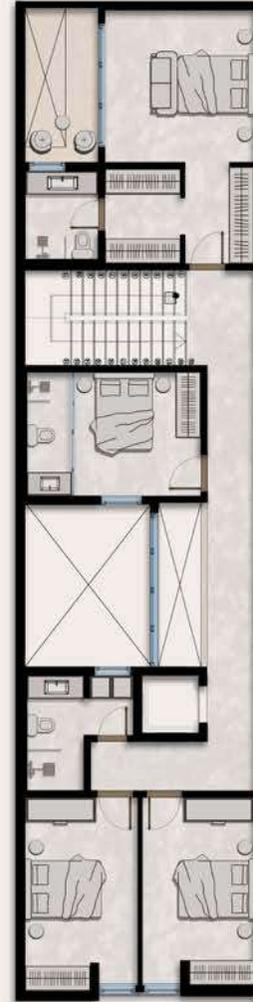




GROUND FLOOR



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



EXTENSION ROOF FLOOR

المخططات تقريبية غير مطابقة 100% على أرض الواقع.

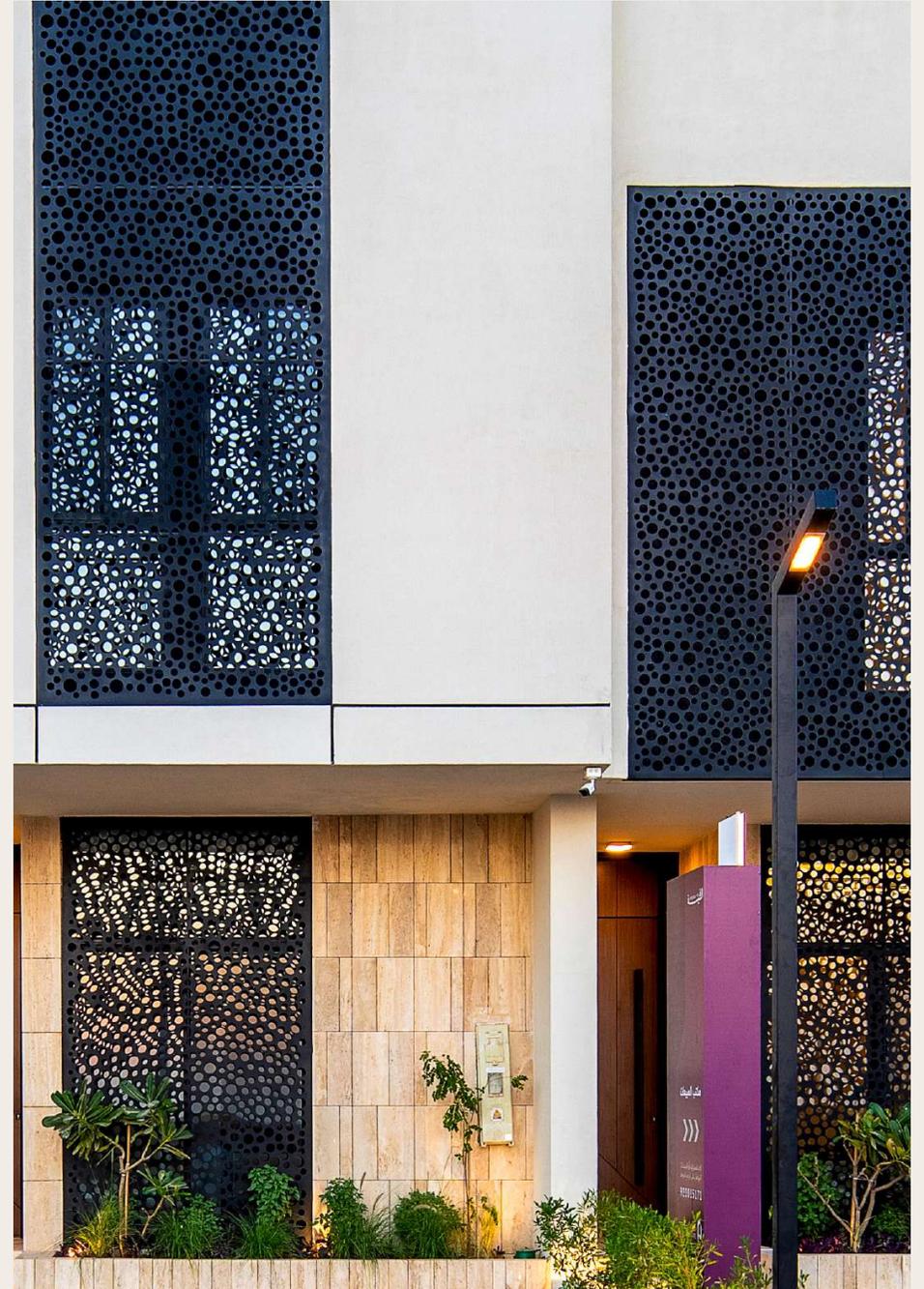
مميزات
المشروع

الفئة FAYAH

التكسيات الخارجية

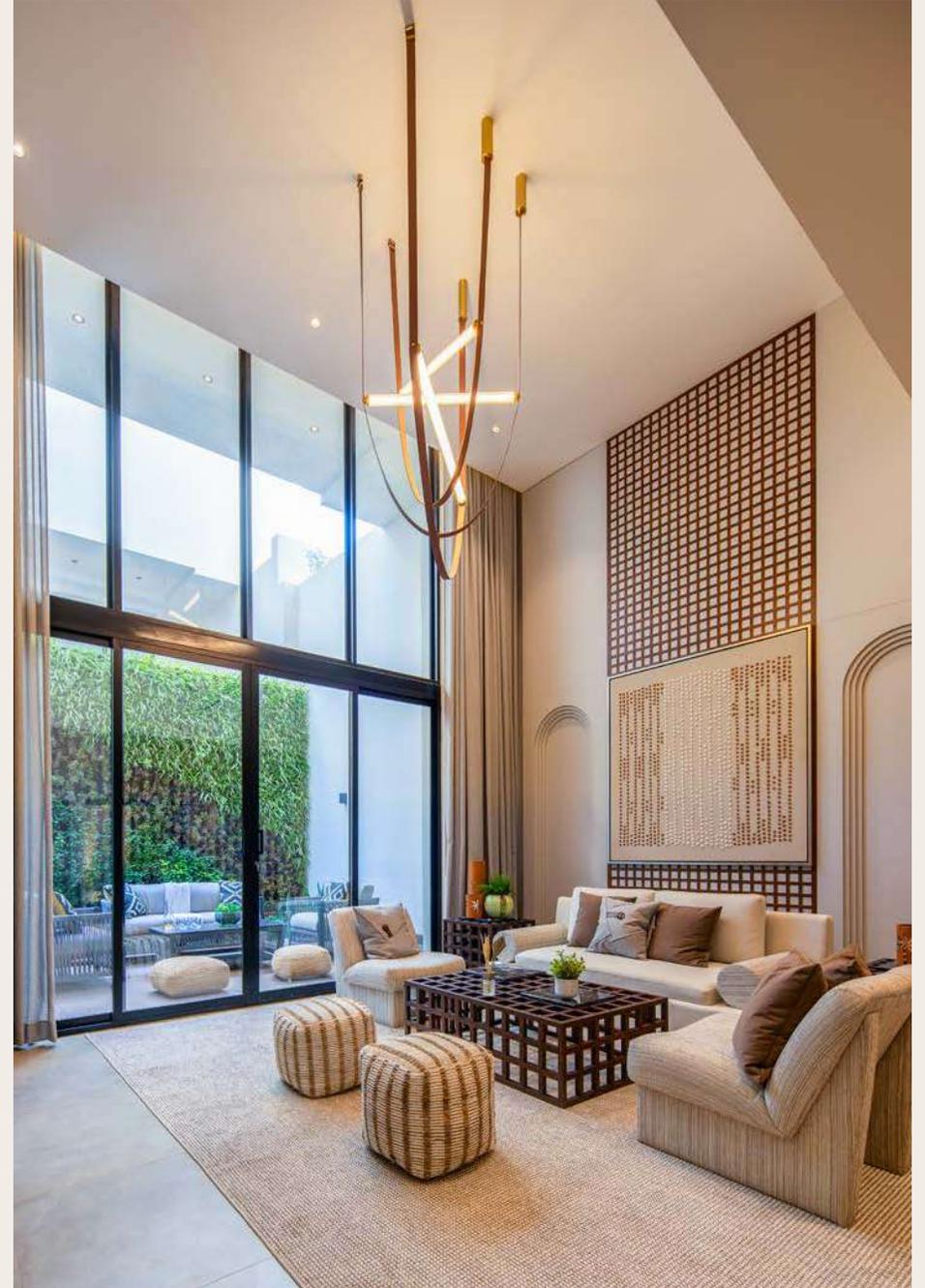
لأننا نؤمن بأن التكسيات الجذابة
تعكس جمال وحداثة المسكن ،
وتضفي رونقاً مميزاً له..

لذا غدت جزءاً من الفيّة.



المساحات والتخزين

- ارتفاع الصالة دبل هايت
- فناءين داخليين
- فناء لغرفة الماستر
- مستودع للمطبخ
- بلكونة الدور الثاني

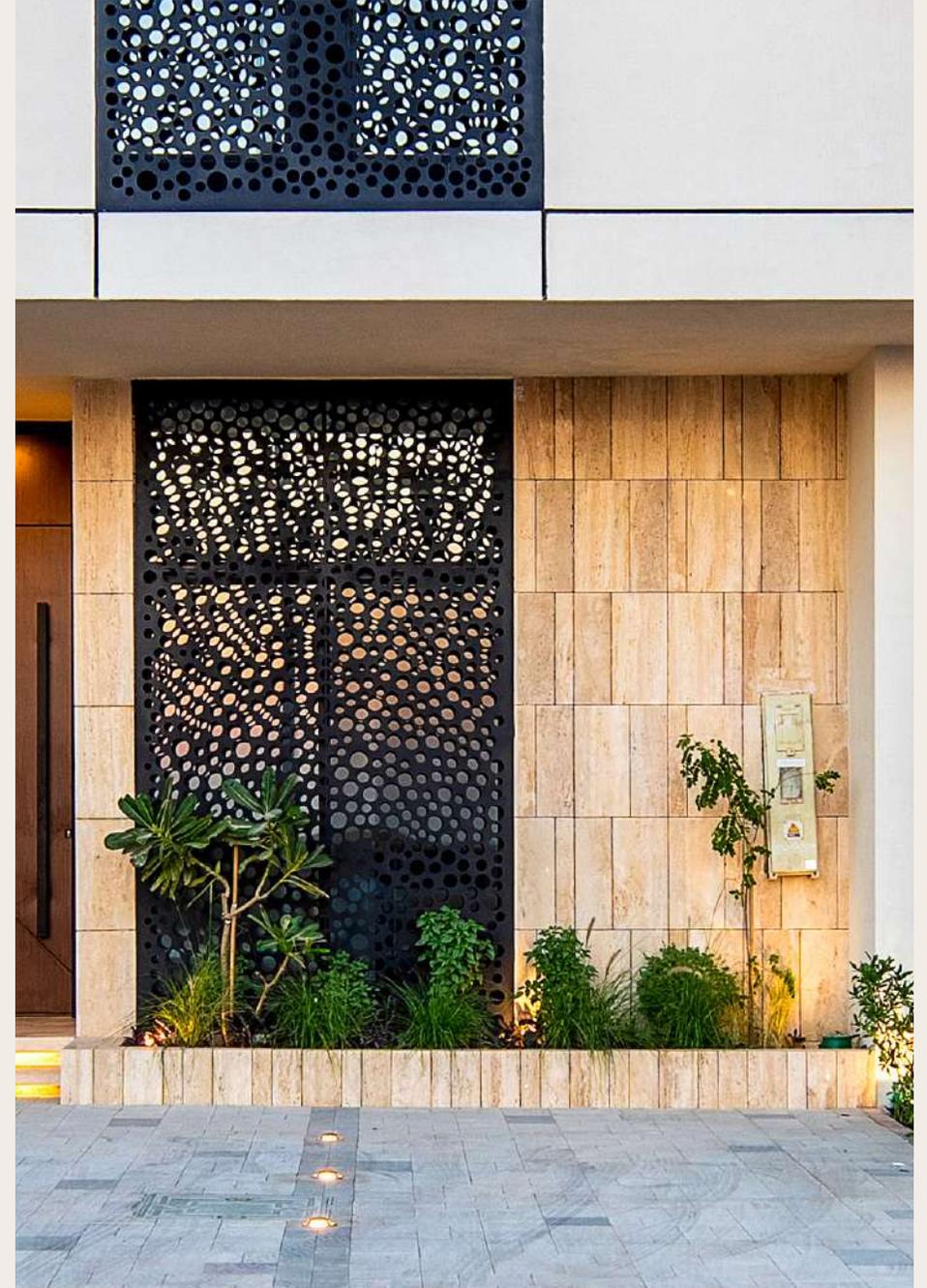


حجر الرخام

تجسد الأحجار المستخدمة في
أعمال الفيلا جمالاً باذخاً يمثل روح
الماضي وأناقة الحاضر.



مفنى للرخام
MAGNA MARBLE



الأبواب الداخلية

صنعنا أبوابها من خشب الجوز الطبيعي الذي يعطي لمسة فاخرة و أنيقة في قلب من الفخامة والجمال.

الضمان
ثلاث سنوات



أنظمة التكييف

الضمان
ثلاث سنوات

شركة

ADEL ALBASSAM

ADEL.S.A.ALBASSAM HVAC CO.



المصاعد الداخلية

الضمان
عشر سنوات



شركة
مصاعد توماس الإيطالية
Tomas Italin Elevator



طبلون الكهرباء

الضمان:

خمسة وعشرون سنة

فيتك
VETIC



الطلاء والدهانات

الضمان
سنة واحدة

شركة



تأمين العيوب الخفية

لأجل حياة هانئة بلا قلق، نقدم لك حماية
شاملة من العيوب الخفية، بالشراكة مع
أفضل الشركات المختصة لجعل منزلك ملاذًا
آمنًا يدوم.

الضمان

عشر سنوات

شركة

ملاذ
للتأمين



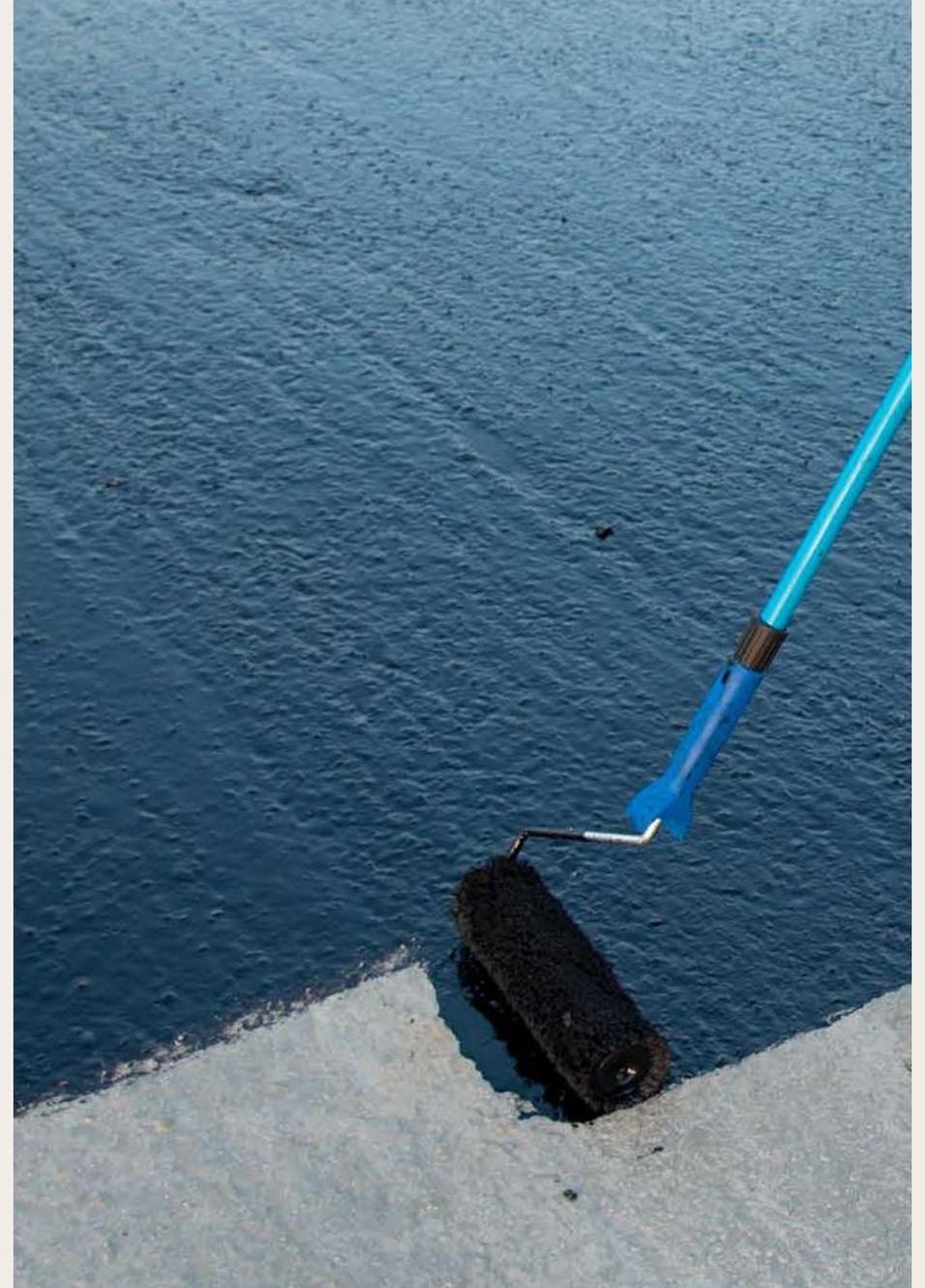
العزل المائي والحراري

بأعلى معايير العزل المائي والحراري وفق
المواصفات والمقاييس العالمية. يشمل عزل:
الخزانات، الأسطح، الحمامات، المطابخ.

الضمان
عشر سنوات

شركة

OMAR ALOLAYAN
شركة عمر خالد العليان للمقاولات
Contracting Co



الإضاءات ومفاتيح الإنارة

انعم بالهدوء والراحة ، مع إنارة فائقة
الجودة، اخترناها لك بعناية.

الضمان
سنتان

شركة
مشكاتي
للإنارة والكهرباء



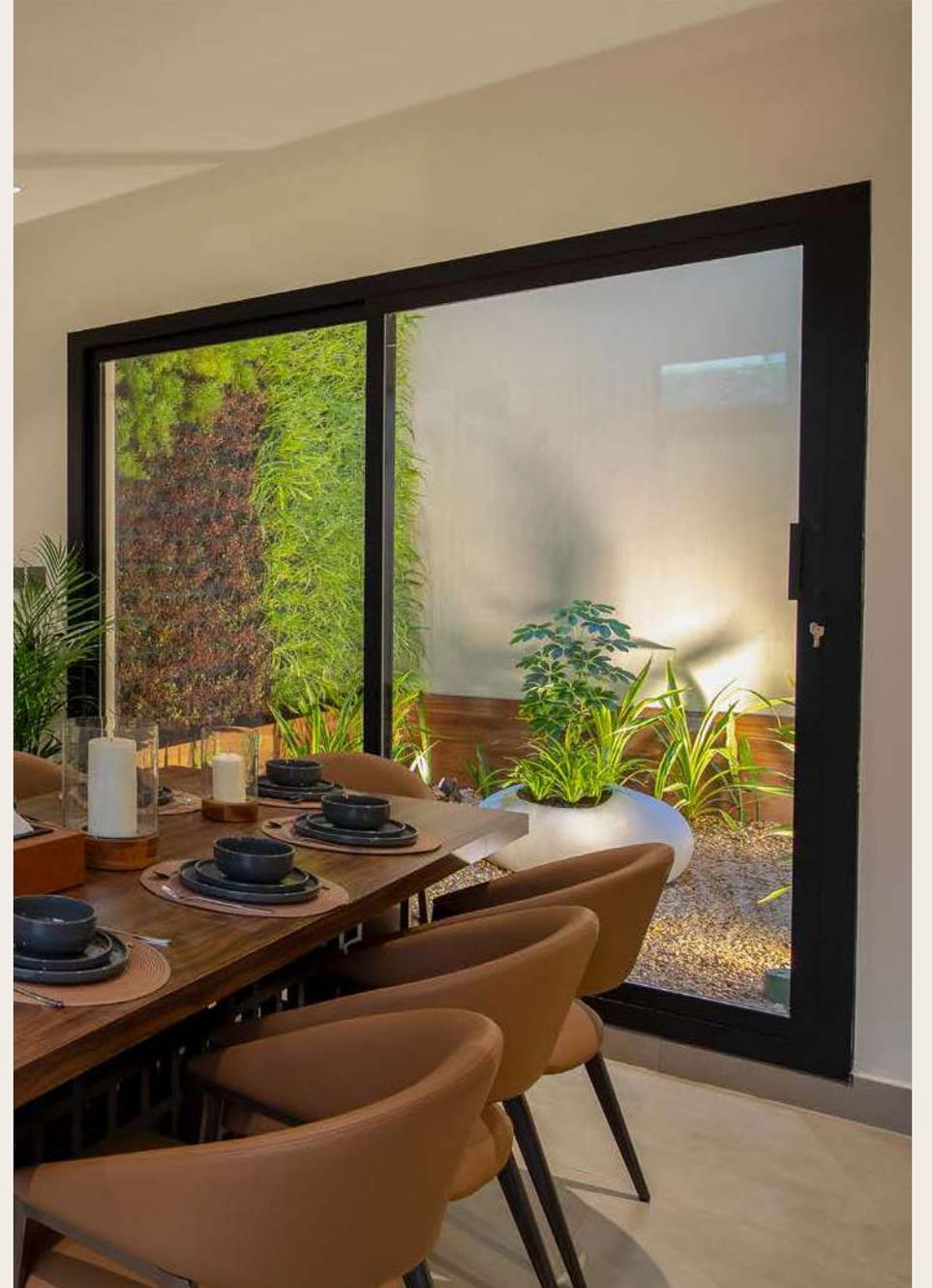
الألومنيوم

لطالما كانت الجودة و الحصول على أعلى الضمانات هاجساً في تنفيذ أعمال النوافذ وهذا ما نراهن عليه في الفيّة.

الضمان
خمس سنوات

شركة

حلول الألمنيوم
HOLOL ALUMINIUM



المواسير الخضراء

بجودتها العالية ، تأتي تمديدات المواسير الحرارية من « تحويل » لتقدّم حلاً مميّزة تعزز الاستدامة في مسكنك.

الضمان

خمس عشرة سنة

شركة



المراقبة والدخول الذكي

حلول أمان متطورة تمنحك تحكماً
كاملاً ورفاهية دائمة ..

الضمان
ثلاث سنوات

شركة



الحدائق والتشجير

ظلال وارفة تمنحك مناخاً صحياً يتناغم
مع طبيعة المكان.

شركة
حدائق الغيث





قم بتحميل تطبيق مدى العقارية
Download Mada App



المسوق الحصري



منذ انطلاقتنا في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة، قدّمنا أفضل الخدمات والحلول العقارية المبنية على أفكار استراتيجية مبتكرة أدت إلى نجاحات متعددة أكسبتنا الثقة الكافية لنوجد أساليباً خلاقية خاصة بنا في عالم الاستثمار العقاري، فكانت النتيجة الحتمية لكل هذا العمل الجاد والمبدع هي ريادتنا على نطاق كل من سوقَي العقار السعودي والإماراتي، تلاها انطلاقنا إلى عدّة وجهات دولية أخرى. ذلك التوسع كان حجر الأساس في جعل مدى العقارية في مكانة الصدارة التي تحتلها الآن كالمرجعية الرئيسية الأكثر شمولاً وانتشاراً في سوق العقارات والاستثمارات، والقيمة الثابتة في الرؤية العقارية المستقبلية.

Since our inception in KSA and UAE, we have offered the best real estate services and solutions, based on our creative strategies. This has affirmatively led to our consecutive successes that gained us sufficient confidence to procreate our own innovative methods in the real estate market. The sole target we focused on throughout this whole development process was to ensure our position as pioneers in the Saudi and Emirati real estate market, furthering, as such, our aim toward the global real estate market. This expansion has been the corner stone that put Mada Properties on the throne as being the most holistic and prevalent reference for the real estate investment domain, and the most valuable guide toward its futuristic vision.



RIYADH OFFICES

الرياض - الصحافة
Al Sahafa Office
Al Imam Saud Ibn Faysal Road,
As Sahafa District, Riyadh, KSA

+966 9200 22 442

الرياض - العارض
Al Aarid Office
3176, Prince Saud bin Abdullah bin Jalawi,
Al-Aarid District, Riyadh, KSA

الرياض - الرمال
Al Rimal Office
6487 Al Sheikh Jaber Al Ahmad Al Sabah
Street, Ar Rimal, Riyadh 13256, KSA



DUBAI OFFICE

دبي - الخليج التجاري
Dubai - Business Bay
1106, 11th Floor, Opal Tower,
Business Bay, Dubai, UAE.

+971 50 377 0780

الفيتنة FAYAH

المجالات العقارية
ALMJALAT REAL ESTATE



المسوق الحصري

MADA
PROPERTIES



مدا
العقارية